

**Ε2** **ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΓΙΑ ΤΑ ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**  
**ΟΙΚΟΝ. ΕΤΟΥΣ 2002**  
**Εισοδήματα από 1/1 έως 31/12/2001**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΙΑ (ΦΥΣΙΚΟ Ή ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ)  
 ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ..... ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ .....  
 Ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ .....  
 Α.Φ.Μ. ....

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗ			ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ		ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΔΙΔΑΣ (%)	ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΠΟΥ ΑΝΑΛΟΓΕΙ ΣΤΟΝ ΥΠΟΧΡΕΟ							
	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΘΕΣΗ	ΧΡΗΣΗ	ΕΠΙΦΑΝ	Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.)	ΑΠΟ	ΕΩΣ		ΜΗΝΕΣ (αριθ.)	ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟ Η ΤΕΚΝΗΡΙΟ ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ - ΥΠΕΚΚΙΜΙΣΘΩΣΗ ΔΩΡΕΑΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ					
											Κατοικιών	Εξυποχθέντων	Κατοικιών	Αποθηκών	Βιομηχανοστασίων	Γραφείων - Γαίων Οικόσπιτων εκ- μισθωτή - χώρων επιγραφών κτλ.
1	Οδός - Αριθ. - Πολύ ή Χωριό - Θέση - Ταχ. Κωδ.	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

**ΠΡΟΣΟΧΗ:** Το έντυπο αυτό υποβάλλεται σε ένα (1) αντίτυπο.  
 Για τα ακίνητα που είναι ημιτελή ή αποκτήθηκαν ή μεταβιβάστηκαν μέσα στο 2001, πρέπει να συμπληρωθεί ο πίνακας II της πίσω σελίδας. Οδηγίες συμπλήρωσης αυτού του εντύπου βρείτε στην πίσω σελίδα.

Ετών : .....  
 Ονομ : .....  
 Δ/ση : .....  
 Α.Φ.Μ. : .....  
 Αρμόδια Δ.Ο.Υ. : .....  
 Αρ. Μητρ. άδ. άσκ. επαγγ/τος : .....  
 Κατηγορία άδειας : .....

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
 Ο ΔΗΛΩΣ

ΑΘΡΟΙΣΜΑ  
 ..... 2002

**ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ  
I. ΕΚΜΙΣΘΟΥΜΕΝΑ ΚΤΛ. ΑΚΙΝΗΤΑ**

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ					ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ, ΣΥΝΕΠΙΚΑΡΓΩΤΩΝ ΚΤΛ. ΑΚΙΝΗΤΩΝ			ΥΠΕΚΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	
	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ		ΘΕΣΗ	ΧΡΗΣΗ	ΕΠΙΘΑΝ	Ονοματεπώνυμο	Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.)	Διεύθυνση συνιδιοκτητή	% ΠΟΣ. ΣΥΝΙΔΙΑΣΙΑΣ	
	Ισογειο 1ος όρ. 2ος όρ. κτλ.	οικία κατάμα γραφ. αγρός κτλ.	σε τ.μ. ή στρεμ.							

**II. ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΟΥ ΤΟ 2001 ΕΙΝΑΙ ΗΜΙΤΕΛΗ 'Η ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΤΗΚΑΝ 'Η ΑΠΟΚΤΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΑΓΟΡΑ - ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ - ΔΩΡΕΑ - ΓΟΝΙΚΗ ΠΑΡΟΧΗ ΚΤΛ.**

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ					Ο ΔΗΛΩΝ
	ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΗΣ 'Η ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΑΡΙΘ. ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ, ΟΝΟΜ/ΜΟ ΣΥΜΒΟΛΟΓΡΑΦΟΥ					..... 2002

**ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΕΝΤΥΠΟΥ**

1. Υποκείμενο του φόρου για το εισόδημα από ακίνητα είναι ο ιδιοκτήτης, νομικός, επικρατής, νομικός, επικρατής ή εκάστους που έχει δικαίωμα χρήσης ή οίκησης της οικοδομής για το εισόδημα που αποκτά από εκμίσθωση, υπεκμισθωση, εκμίσθωση, υπεκμισθωση ή ενοικίσθησε στο ιδιοκατοίκισμα ή ιδιοχρησιμοποίηση ενός ή περισσότερων ακινήτων (ενοδομημένων και μη οικοδομημένων). Επίσης, υπεκμισθωμένο του φόρου είναι ο ιδιοκτήτης, νομικός, επικρατής που έχει το δικαίωμα χρήσης ή το δικαίωμα ενοικίσθησε ή ενοικίσθησε τους για το εισόδημα που αποκτά από εκμίσθωση ή υπεκμισθωση ή δωρεάν παραχώρηση ακινήτων εκτάσεων (καλλιέργειες και φυτείες), αγρού, δάσος, βοσκοτόπι, λιμνές, δεξαμενές κτλ). Στην περίπτωση που δωρεάν παραχώρηση ή ενοικίσθησε ή δωρεάν παραχώρηση αγροτικής εκτάσεως, της οποίας έχει παραχωρηθεί δωρεάν χρήση από γονείς σε παιδιά και αντίστροφα, στη στήλη 6 εκτός από τα στοιχεία του προσώπου που κάνει χρήση, αναγράφεται σε παρένθεση η σύγκριση του με τον ιδιοκτήτη (γονείς, τέκνα) και στη στήλη 13 δεν αναγράφεται τεμάχιο εισόδημα από τη συγκεκριμένη δωρεάν παραχώρηση. Στην περίπτωση που δίδονται εισόδημα από εκμίσθωση, ενοικίσθησε ή δωρεάν παραχώρηση ή ιδιοχρησιμοποίηση που έχει χαρακτηρισθεί διατηρητέα, στη στήλη 2, εκτός από τα στοιχεία της τοποθεσίας, αναγράφεται: «διατηρητέο».

2. Στο έντυπο αυτό καταχωρούνται όλα τα ενοικιούμενα ακίνητα κάθε υποκείμενου ή εκσκλητισμού, φυσικού ή νομικού προσώπου, ανεξάρτητα αν αποκτά από αυτήν εισόδημα ή όχι. Σημειώνεται ότι και στην περίπτωση που το ακίνητο περιλαμβάνει ΚΕΝΟ ελο το χρόνο, πρέπει να συμπληρωθεί στο έντυπο με την ένδειξη ΚΕΝΟ. Διακρίνονται οι ακίνητα που ενοικιάθηκαν και ακίνητα γραφονται μόνο εκείνα που ενοικιάθηκαν.

3. Σε περίπτωση που και η σύζυγος είναι υποκείμενο του φόρου, πρέπει να συμπληρωθεί και να υποβληθεί χωριστό έντυπο.

4. Σε περίπτωση συνιδιοκτησίας, συνεπιλορίας κτλ. ακινήτου, στις οικίες στήλες, θα γράφεται το ποσό του εκασθεριστού εισοδήματος που αναλογεί στο φορολογούμενο, με βάση το ποσοστό συνιδιοκτησίας.

5. Στην πρώτη στήλη - (1) α) - φερμεύονται τα ακίνητα, δηλαδή όλα δικάζονται, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι ενοικιαστές (πολλοί ενοικιαστές, κ.ο.κ.).

6. Οι στήλες της ένδειξης "ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ" συμπληρώνονται όταν σε κάποιο από τα ακίνητα που έχουν καταχωρηθεί στην ΔΕΛΤΑΥΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΓΙΑ ΤΑ ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, υπάρχει περίπτωση συνιδιοκτησίας, συνεπιλορίας κτλ, πρόσφατης κτησης, μεταβίβασης ή υπεκμισθωσης. Στην περίπτωση αυτής συμπληρώνονται οπωσδήποτε τα ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ και κατά περίπτωση οι υπόλοιπες στήλες. Η συμπλήρωση των στοιχείων αυτών γίνεται με προσοχή, για να μπορεί να γνωρίζει η Υπηρεσία σε ποιο από τα δηλωθέντα ακίνητα αναφέρεται στις περιπτώσεις αυτές ο φορολογούμενος.

7. Αν δεν επαρκεί μια αναλυτική κατάσταση μισθώσεων για όλο το ακίνητο εφόδ εισοδήματος, τότε θα χρησιμοποιείται και δεύτερο έντυπο.